

ПРИКАЗ

30.04.2025 г.

№ 84

О подготовке к отопительному сезону 2025-2026гг.

На основании ФЗ от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», в том числе в соответствии со статьей 20 в части готовности к отопительному сезону, а также приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить план подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг. в МАДОУ детском саду комбинированного вида № 125.
2. Утвердить состав комиссии по проверке готовности учреждения к отопительному периоду и составления плана подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг. в составе:

Председатель комиссии: заведующий Н.В. Малышева

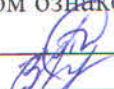
Член комиссии: заведующий хозяйством В.П. Покушалова

Рабочий по комплексному обслуживанию зданий Б.А. Нигитиев

3. Назначить ответственным за принятие неотложных мер по ликвидации аварийных ситуаций в системе теплоснабжения заведующий хозяйством В.П. Покушалова
4. Контроль исполнения приказа оставляю за собой.

Заведующий  Н.В. Малышева

С приказом ознакомлена:



Покушалова В.П.

Нигитиев Б.А.



План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Наименование объекта	МАДОУ детский сад комбинированного вида № 125	
1.2	Юридический адрес	620057, г. Екатеринбург, ул. Шефская, 246	
1.3	Единая теплоснабжающая организация	ПАО «Т-Плюс»	
2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
2.1	Продолжительность отопительного сезона		
	2021-2022 г.г.	244	
	2022-2023 г.г.	245	
	2023-2024 г.г.	243	
2.2	Средняя температура наружного воздуха		
	2021-2022 г.г.	-8	
	2022-2023 г.г.	-7	
	2023-2024 г.г.	-6	
2.3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения (количество)		
	2021-2022 г.г.	Не допущено	
	2022-2023 г.г.	Не допущено	
	2023-2024 г.г.	Не допущено	
2.4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения		
	2021-2022 г.г.	Не допущено	
	2022-2023 г.г.	Не допущено	
	2023-2024 г.г.	Не допущено	
2.5	Случаи снижения температурного режима		
	2021-2022 г.г.	Не допущено	
	2022-2023 г.г.	Не допущено	
	2023-2024 г.г.	Не допущено	
Вывод	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2021-2022 г.г.	в штатном режиме	
	2022-2023 г.г.	в штатном режиме	
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме	
3. Мероприятия организационного характера			
3.1	Проведение осмотра запорной арматуры на предмет работоспособности. Наличие герметичности сальниковых уплотнений, наличие теплоизоляции и пломб установленных теплоснабжающими организациями (с участием обслуживающей организацией) с последующим составлением акта	Срок выполнения: с 15.05.2025г. по 31.08.2025г.	
3.2	Актуализация паспорта теплового пункта	Срок выполнения: с 01.03.2025г. по 30.04.2025г.	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Срок выполнения: До 30.04.2025г..	
3.4	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов	Срок выполнения: с 15.05.2025г. по 31.08.2025г.	
3.5	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	Срок выполнения: с 01.08.2025г. по 31.08.2025г.	
3.6	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (ИТП) или производственные инструкции	Срок выполнения: с 09.01.2025г. по 31.12.2025г.	
3.7	Организация и проведение периодической проверки учета	При необходимости	
3.8	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 05.07 2025г. по 11.07 2025г.	
3.9	Подготовка договора на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Срок выполнения: с 01.12.2025г. по 31.12.2025г.	
3.10.	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	Срок выполнения: с 15.05.2025г. по 31.08.2025г.	
3.11	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	Постоянно, замена инструкций при вступлении в действие новых документов	
3.12	Проверка наличия паспортов на контрольно-измерительные приборы (КИП) и их поверочный интервал	Срок выполнения: с 15.05.2025г. по 31.08.2025г.	
4. Мероприятия технического характера			
4.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплотребляющих установок	По мере выявления или после получения предписаний ЕТО	
4.2	Испытания оборудования тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения на плотность и прочность	Срок выполнения: с 15.05.2025г. по 31.08.2025г.	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
4.3	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	Срок выполнения: с 15.05.2025г. по 31.08.2025г.	
4.4	Проведение осмотра объекта теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок	Срок выполнения: с 15.05.2025г. по 31.08.2025г.	
4.5	Замена, ремонт системы отопления	Срок выполнения: с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.	
4.6	Замена запорной арматуры	При выявлении неисправностей	
4.7	Замена теплоизоляции труб	При необходимости	
4.8	Обеспечение освещения помещений подвала	При выявлении неисправностей	
5. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
5.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	Срок выполнения: с 24.06.2025г. по 03.08.2025г.	
5.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Срок выполнения: с 24.06.2025г. по 03.08.2025г.	

Перечень объектов (потребителей тепловой энергии), подлежащих обеспечению готовности к отопительному сезону: г. Екатеринбург, ул. Шефская, 24б, г. Екатеринбург, ул. Баумана, 43

Заведующий



Н.В. Малышева